

# MÖNCHHOFQUARTIER

**TR**  
PORTALISQUARTIER  
KÖLN SÜRTH



## Architektenhaus in Köln - Sürth

Kölnstraße

**KfW-70 Standard**

- ein Quartier mit einzigartigem Charme
- Wohnflächen je Haus ca. 203 m<sup>2</sup>
- Grundstücksgrößen von 381 m<sup>2</sup> bis 422 m<sup>2</sup>
- Gasbrennwerttechnik mit Solaranlage
- Fußbodenheizung
- ohne Parkett- und Malerarbeiten
- inkl. Erschließungskosten ohne Hausanschluss Gas, Strom & Wasser
- hochwertige Holzfenster
- Kaufpreise ab 520.000,00 €



Raiffeisenbank  
Frechen-Hürth eG

Telefon 02233/9444-7503

# MÖNCHHOFQUARTIER

**TR**  
PORTALISQUARTIER  
KÖLN SÜRTH



## Architektenhaus in Köln - Sürth

Rondell

**KfW-70 Standard**

- ein Quartier mit einzigartigem Charme
- Wohnflächen je Haus ca. 203 m<sup>2</sup>
- Grundstücksgrößen von 381 m<sup>2</sup> bis 548 m<sup>2</sup>
- Luft-Wasser Wärmepumpe
- Fußbodenheizung
- ohne Parkett- und Malerarbeiten
- inkl. Erschließungskosten ohne Hausanschluss Gas, Strom & Wasser
- hochwertige Holzfenster
- Kaufpreise ab 537.000,00 €



Raiffeisenbank  
Frechen-Hürth eG

Telefon 02233/9444-7503

# MÖNCHHOFQUARTIER

**TR**  
PORTALISQUARTIER  
KÖLN SÜDTH

## Bildergalerie



Raiffeisenbank  
Frechen-Hürth eG

Telefon 02233/9444-7503

# MÖNCHHOFQUARTIER

**TR**  
PORTALISQUARTIER  
KÖLN SÜDRH

## Bildergalerie

